

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH  
PASAR JAYA**

**Laporan Keuangan  
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir  
Pada Tanggal 31 Desember 2022 dan 2021**

***PERUSAHAAN UMUM DAERAH  
PASAR JAYA***

***Financial Statements  
For the Years Ended  
December 31, 2022 and 2021***



<b>Daftar Isi</b>	<b><u>Halaman/ Page</u></b>	<b><i>Table of Contents</i></b>
<b>Surat Pernyataan Direksi</b>		<b><i>Directors' Statement Letter</i></b>
<b>Laporan Auditor Independen</b>		<b><i>Independent Auditor's Report</i></b>
<b>Laporan Keuangan Untuk Tahun-tahun yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2022 dan 2021</b>		<b><i>Financial Statements For the Years Ended December 31, 2022 and 2021</i></b>
Laporan Posisi Keuangan	1	<i>Statements of Financial Position</i>
Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain	3	<i>Statements of Profit or Loss and Other Comprehensive Income</i>
Laporan Perubahan Ekuitas	4	<i>Statements of Changes in Equity</i>
Laporan Arus Kas	5	<i>Statements of Cash Flows</i>
Catatan Atas Laporan Keuangan	6	<i>Notes to the Financial Statements</i>



**SURAT PERNYATAAN DIREKSI  
TENTANG TANGGUNG JAWAB ATAS  
ATAS LAPORAN KEUANGAN  
UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
PADA 31 DESEMBER 2022 DAN 2021**

**DIRECTORS' STATEMENT LETTER  
RELATING TO THE RESPONSIBILITY  
ON THE FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEARS ENDED  
DECEMBER 31, 2022 AND 2021**

**PERUMDA PASAR JAYA**

Kami yang bertanda tangan dibawah ini

*We, the undersigned:*

- |    |  |   |  |
|----|--|---|--|
| 1. | Nama/ <i>Name</i>  | : | Tri Prasetyo   |
|    | Alamat Kantor/ <i>Office Address</i>   | : | Jl. Cikini Raya No.90, Menteng Jakarta Pusat   |
|    | Alamat Domisili sesuai KTP atau Kartu Identitas Lain/ <i>Domicile as stated in ID Card</i> | : | Perum De Latinos Cluster Brazilia Flaemngo Blok D RT 014/RW 006, Kel Serpong, Kec. Serpong Tangerang Selatan |
|    | Nomor Telepon/ <i>Phone Number</i>   | : | 021 – 21390606   |
|    | Jabatan/ <i>Position</i>   | : | Direktur Utama/ <i>President Director</i>  |
| 2. | Nama/ <i>Name</i>  | : | Ratih Mayasari   |
|    | Alamat Kantor/ <i>Office Address</i>   | : | Jl. Cikini Raya No.90, Menteng Jakarta Pusat   |
|    | Alamat Domisili sesuai KTP atau Kartu Identitas Lain/ <i>Domicile as stated in ID Card</i> | : | Komp.DKI STR Jaya I Blok C/15 RT 016/ RW 003, Kel. Sunter Jaya Kec. Tanjung Priuk, Jakarta Utara             |
|    | Nomor Telepon/ <i>Phone Number</i>   | : | 021 –21390606  |
|    | Jabatan/ <i>Position</i>   | : | Direktur Keuangan/ <i>Finance Director</i>   |

Menyatakan bahwa:

*State that:*

- |  |  |
|--|--|
| 1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan Perumda Pasar Jaya ("Perusahaan");  | 1. <i>We are responsible for the preparation and the presentation of the financial statements of Perumda Pasar Jaya ("the Company");</i>                 |
| 2. Laporan Keuangan telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia;   | 2. <i>The financial statements have been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards;</i>                        |
| 3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan telah dimuat secara lengkap dan benar;  | 3. a. <i>All information contained in the financial statements is complete and correct;</i>  |
| b. Laporan Keuangan Perusahaan tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material; dan | b. <i>The Company's financial statements do not contain misleading material information or facts, nor do not omit material information or facts; and</i> |
| 4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian intern dan aplikasinya di dalam Perusahaan.   | 4. <i>We are responsible for the Company's internal control system and its application.</i>  |

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya

*This statement letter is made truthfully*

Jakarta, 17 April 2023

Atas Nama dan Mewakili Direksi/ *On Behalf of the Board of Directors*

Direktur Utama/ *President Director*

Direktur Keuangan/ *Finance Director*

Tri Prasetyo

Ratih Mayasari

